

Übersicht angemessene Kosten der Unterkunft im Vogelsbergkreis

gültig ab 01.01.2021

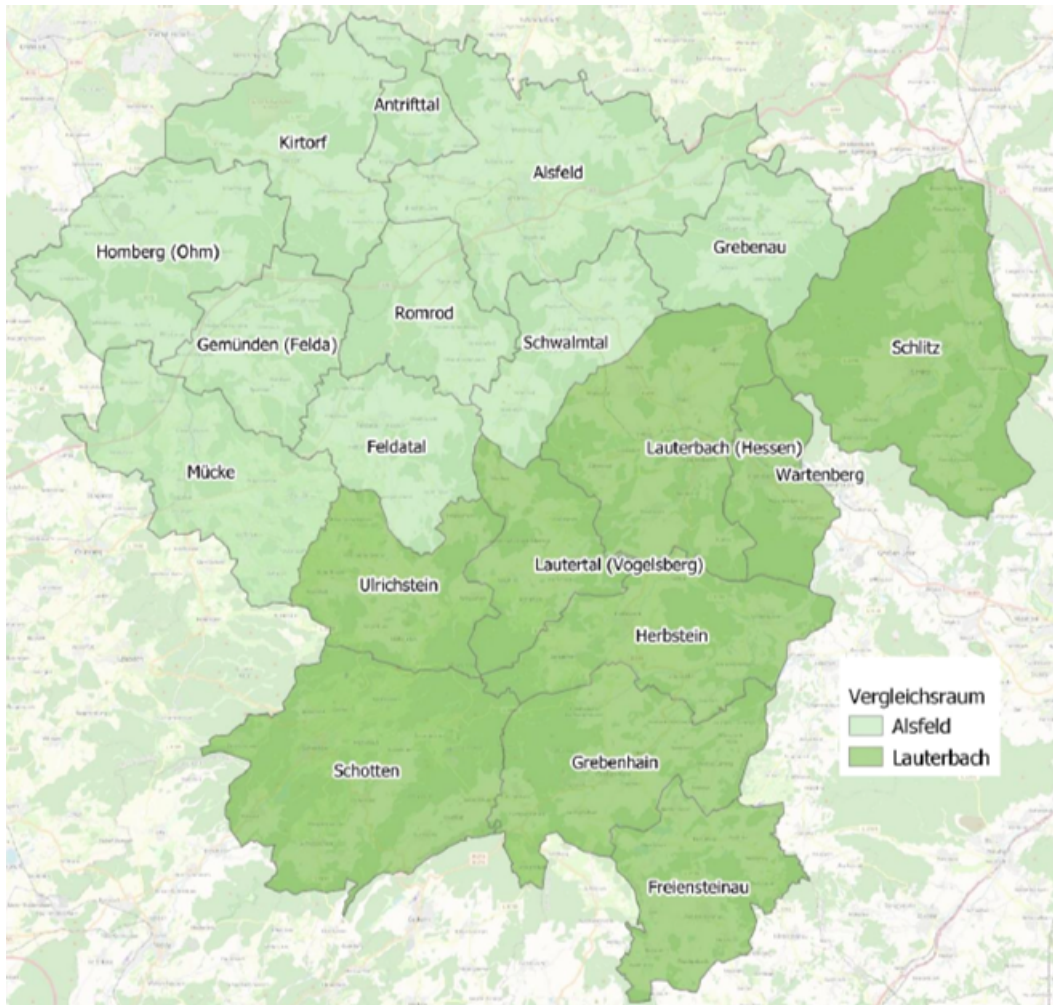
Zum **Vergleichsraum Alsfeld** gehören die Städte Alsfeld, Grebenau, Homberg (Ohm), Kirtorf und Romrod sowie die Gemeinden Antrifftal, Feldatal, Gemünden (Felda), Mücke und Schwalmtal:

Vergleichsraum Alsfeld					
1	2	3	4	5	6
Anzahl der Personen pro Bedarfsgemeinschaft	abstrakt angemessene Wohnungsgröße	Nettokaltmiete pro m ²	kalte Betriebskosten (Nebenkosten) pro m ²	Addition Nettokaltmiete und kalte Betriebskosten pro m ²	Bruttokaltmiete (Produkt aus Spalte 2 und 5)
1 Person	50 m ²	5,70 €	1,52 €	7,22 €	361,00 €
2 Personen	62 m ²	4,80 €	1,54 €	6,34 €	393,08 €
3 Personen	74 m ²	4,86 €	1,55 €	6,41 €	474,34 €
4 Personen	86 m ²	4,72 €	1,40 €	6,12 €	526,32 €
5 Personen	98 m ²	4,66 €	1,30 €	5,96 €	584,08 €
jede weitere Person	+ 12 m ²	4,66 €	1,30 €	5,96 €	+ 71,52 €

Zum **Vergleichsraum Lauterbach** gehören die Städte Herbstein, Lauterbach, Schlitz, Schotten und Ulrichstein sowie die Gemeinden Freiensteinau, Grebenhain, Lautertal und Wartenberg:

Vergleichsraum Lauterbach					
1	2	3	4	5	6
Anzahl der Personen pro Bedarfsgemeinschaft	abstrakt angemessene Wohnungsgröße	Nettokaltmiete pro m ²	kalte Betriebskosten (Nebenkosten) pro m ²	Addition Nettokaltmiete und kalte Betriebskosten pro m ²	Bruttokaltmiete (Produkt aus Spalte 2 und 5)
1 Person	50 m ²	5,55 €	1,57 €	7,12 €	356,00 €
2 Personen	62 m ²	4,93 €	1,50 €	6,43 €	398,66 €
3 Personen	74 m ²	5,02 €	1,35 €	6,37 €	471,38 €
4 Personen	86 m ²	4,77 €	1,38 €	6,15 €	528,90 €
5 Personen	98 m ²	4,35 €	1,39 €	5,74 €	562,52 €
jede weitere Person	+ 12 m ²	4,35 €	1,39 €	5,74 €	+ 68,88 €

Auf der folgenden Seite sind die beiden Vergleichsräume geografisch dargestellt:



Besondere Bedarfe für die Unterkunft

Für folgende Personen kann ein Anspruch auf erhöhten Raumbedarf bestehen:

- Behinderte Personen
Erhöhung der angemessenen Aufwendungen um 24%,
- Personen, die die Altersgrenze des § 41 Abs. 2 SGB XII überschritten haben
Erhöhung der angemessenen Aufwendungen um 12%,
- Personen, die das Umgangsrecht mit Ihren minderjährigen Kindern ausüben
Erhöhung der angemessenen Aufwendungen bei ein oder zwei minderjährigen Kindern um eine Personenstufe oder bei drei oder mehr minderjährigen Kindern um zwei Personenstufen (Spalte 1 der obigen Tabellen).

Ob die jeweiligen Voraussetzungen erfüllt sind (vgl. § 4 und Anlage Nr. 5 des vollständigen Satzungstextes) entscheidet die KVA Vogelsbergkreis – Kommunales Jobcenter.