

Angemessene Unterkunftskosten im Landkreis Reutlingen ab 01.03.2022 in EURO

§ 22 SGB II, § 35 SGB XII

Bewertung der Angemessenheit der Miete *	Haushaltsgröße																	
	1 Person			2 Personen			3 Personen			4 Personen			5 Personen			jede weitere Person		
1. Angemessene Wohnungsgröße **	bis 45 m ²			bis zu 60 m ²			bis zu 75 m ²			bis zu 90 m ²			bis zu 105 m ²			+ 15 m ² /Person		
2. Mietobergrenze entsprechend § 12 WoGG	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4	Stufe 2	Stufe 3	Stufe 4
In EUR	352	403	461	418	478	549	496	563	647	575	652	750	660	742	855	79	86	100
m ² / EUR	7,82	8,96	10,24	6,97	7,97	9,15	6,61	7,51	8,63	6,39	7,24	8,33	6,29	7,07	8,14	5,27	5,73	6,67

Die Beträge stellen Obergrenzen dar, falls günstigere Wohnungen mit einfacher/bzw. mittlerer Ausstattung angeboten werden können, besteht kein Anspruch auf die Mietobergrenze!! (Siehe Rechtsprechung!!). Es ist weiterhin jeweils eine Einzelfallregelung durchzuführen. Der zusätzliche Platzbedarf für Menschen, die auf einen Rollstuhl angewiesen sind, wird durch die fiktive Anrechnung einer weiteren Person berücksichtigt.

** Nettokaltmiete zuzüglich Nebenkosten

Sonderregelungen z. B. Rollstuhlfahrer

Mietstufe 4: Pfullingen, Stadt Reutlingen, Stadt Metzingen

Mietstufe 3: Bad Urach, Dettingen, Eningen, Grafenberg, Pliezhausen, Riederich, Wannweil, Walddorfhäslach

Mietstufe 2: Landkreis Reutlingen ohne die in MS 3 und 4 eingestufteten Gemeinden