

Angemessene Kosten der Unterkunft und Heizung 2022

1.1 Bruttokaltmiete - monatliche Kaltmiete inklusive der kalten Betriebskosten ("Kaltnebenkosten")

Mietstufen		II	III	IV
Personenzahl	Fläche qm	Betrag €	Betrag €	Betrag €
1	45	432	482	541
2	60	522	583	655
3	75	621	695	779
4	90	725	810	908
5	105	828	926	1.039
6	120	927	1.038	1.164
7	135	1.026	1.150	1.290
8	150	1.125	1.262	1.415
9	165	1.224	1.375	1.541
10	180	1.323	1.488	1.667
jede weitere Person	15	99	113	126

1.2 Kalte Betriebskosten ("Kaltnebenkosten") - Richtwerte - enthalten in den Werten zu 1.1

öffentliche Lasten/Grundsteuer	zusätzlich im
Wasser/Abwasser	<u>Einzelfall:</u>
Schornsteinfeger	Aufzug
Müllentsorgung	Hauswartdienste
Hausreinigung	
Allgemeinstrom	
Versicherungen	
Kabel/Antenne	
sonstige Betriebskosten	

2. Angemessene Heizkosten einschließlich der Kosten der zentralen Warmwasserbereitung

Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche (in m ²) bis zu	bis zu: Betrag € monatlich
1	45	69
2	60	92
3	75	113
4	90	135
5	105	157
6	120	179
7	135	200
8	150	222
9	165	244
10	180	266

Mietstufe II:

Dettenheim
Gondelsheim
Kraichtal
Kürnbach
Linkenheim-Hochstetten
Oberhausen-Rheinhausen
Philippsburg
Walzbachtal
Zaisenhausen

Forst
Hambrücken
Kronau
Marzell
Oberderdingen
Östringen
Sulzfeld
Waghäusel

Mietstufe III:

Bad Schönborn
Bretten
Karlsbad
Malsch
Ubstadt-Weiher
Stutensee

Bruchsal
Graben-Neudorf
Karlsdorf-Neuthard
Pfinztal,
Weingarten

Mietstufe IV:

Ettlingen
Eggenstein-Leopoldshafen
Rheinstetten
Waldbronn