

**Übersicht der im Sinne des SGB II / SGB XII / AsylbLG als angemessen
anzusehenden Grundmieten (ohne Umlagen) in Frankfurt am Main
Stand Mietspiegel 2022**

HH-Größe (Personen)	Wohnungs- größe	Baualter / Sanierungsjahr				
		Bis 1977	1978 bis 1994	1995 bis 2001	2002 bis 2009	Ab 2010
1	15,00 m ²	280 €	288 €	293 €	290 €	297 €
	16,00 m ²	287 €	295 €	301 €	297 €	305 €
	17,00 m ²	294 €	303 €	308 €	305 €	313 €
	18,00 m ²	300 €	310 €	316 €	312 €	321 €
	19,00 m ²	307 €	318 €	323 €	320 €	329 €
	20,00 m ²	314 €	325 €	331 €	327 €	337 €
	25,00 m ²	348 €	362 €	369 €	365 €	376 €
	30,00 m ²	382 €	398 €	407 €	402 €	416 €
	35,00 m ²	416 €	435 €	445 €	439 €	455 €
	40,00 m ²	450 €	472 €	483 €	476 €	495 €
	45,00 m ²	484 €	508 €	521 €	513 €	535 €
	50,00 m ²	519 €	545 €	560 €	551 €	575 €
2	55,00 m ²	552 €	581 €	598 €	589 €	614 €
	60,00 m ²	586 €	619 €	636 €	626 €	654 €
3	65,00 m ²	621 €	655 €	674 €	663 €	694 €
	70,00 m ²	655 €	692 €	712 €	700 €	733 €
	75,00 m ²	689 €	728 €	750 €	737 €	773 €
4	80,00 m ²	722 €	765 €	788 €	774 €	812 €
	87,00 m ²	757 €	802 €	826 €	812 €	852 €
5	88,00 m ²	791 €	839 €	865 €	850 €	892 €
	99,00 m ²	825 €	875 €	903 €	886 €	931 €
6	100,00 m ²	859 €	912 €	941 €	924 €	971 €
	111,00 m ²	893 €	948 €	979 €	961 €	1010 €
7	112,00 m ²	927 €	986 €	1018 €	999 €	1051 €
	123,00 m ²	961 €	1022 €	1056 €	1036 €	1090 €
8	124,00 m ²	995 €	1058 €	1093 €	1073 €	1129 €
	135,00 m ²	1029 €	1095 €	1131 €	1110 €	1169 €
9	136,00 m ²	1063 €	1132 €	1170 €	1148 €	1209 €
	147,00 m ²	1098 €	1169 €	1208 €	1185 €	1249 €
10	148,00 m ²	1131 €	1205 €	1246 €	1222 €	1288 €
	159,00 m ²	1166 €	1243 €	1285 €	1260 €	1328 €

Anmerkungen:

Wenn ein Haus, vergleichbar einem Rohbau, vollständig saniert und modernisiert oder durch An- oder Umbau neuer Wohnraum geschaffen wurde, ist die Baualtersklasse auszuwählen, in der die Baumaßnahme erfolgte.

Bei Wohnungsgrößen, die zwischen den angegebenen Werten liegen, sind Zwischenwerte zu bilden.