

# Asylbewerberunterbringung; Mietobjekte für anerkannte Asylbewerber und Flüchtlinge

Anerkannte Asylsuchende und Flüchtlinge benötigen dringend Wohnraum. Nachdem dieser Personenkreis den Anerkennungsbescheid erhalten hat, müssen diese aus den staatlichen Unterkünften (Gemeinschaftsunterkünfte und dezentrale Unterkünfte) ausziehen.

Das Sachgebiet Asylbewerberunterbringung unterstützt zusammen mit vielen ehrenamtlichen Helfern und unserem Integrationsamt bei der Wohnungssuche. Dazu brauchen wir dringend Wohnungs- bzw. Mietangebote.

Hier erfahren Sie die Rahmenbedingungen für die Vermietung an diesen Personenkreis. Sie finden ein Formblatt zur Einstellung Ihres Mietangebots. Das Angebot von Wohnungen und Häusern in unserem Landkreis ist ein wichtiger Baustein zur Integration von anerkannten Asylbewerbern und Flüchtlingen. Helfen Sie mit, durch Ihr Angebot diese Integration zu ermöglichen.


Bitte beachten Sie, dass nachfolgende Vorgaben und Bedingungen nur für den Landkreis Regensburg gelten. Bei Mietobjekten im Stadtbereich Regensburg, kontaktieren sie bitte das Amt für Migration der Stadtverwaltung Regensburg.

Sollte für Sie eine Vermietung an anerkannte Asylbewerber und Flüchtlinge in Betracht kommen, ist es wichtig und notwendig, dass der mögliche Mieter die Angemessenheit der Unterkunft (Miethöhe) vom Jobcenter vor Abschluss des Mietvertrages prüfen lässt.

Diese angemessene Miethöhe ist abhängig von der Personenzahl, der Lage der Wohnung, sowie von den Kosten der Wohnung. Um diese Angemessenheit überprüfen zu können, sind die folgenden Angaben erforderlich:

 **Mietbescheinigung für Unterbringung Asylbewerber und Flüchtlinge**



 Ich beantworte gerne Ihre Fragen... 



Zur Orientierung die Tabellen über Anzahl Haushaltsmitglieder, qm und Höchstbetrag der Brutto-Kalt-Miete\* (gültig ab 01.01.2022)

Für alle Gemeinden (außer Lappersdorf und Neutraubling):

Anzahl Haushaltsmitglieder	qm	Höchstbetrag*
1	50	432,00 Euro
2	65	522,00 Euro
3	75	621,00 Euro
4	90	725,00 Euro
5	105	828,00 Euro
6	120	927,00 Euro
7	135	1.026,00 Euro
8	150	1.125,00 Euro
9	165	1.224,00 Euro
10	180	1.323,00 Euro
je weitere Person	+ 15	+ 99,00 Euro

Für Lappersdorf:

Anzahl Haushaltsmitglieder	qm	Höchstbetrag*
1	50	482,00 Euro
2	65	583,00 Euro
3	75	695,00 Euro
4	90	810,00 Euro
5	105	926,00 Euro
6	120	1.039,00 Euro
7		

Ich beantworte gerne Ihre Fragen...

152



8	150	1.265,00 Euro
9	165	1.378,00 Euro
10	180	1.491,00 Euro
je weitere Person	+ 15	+ 113,00 Euro

### Für Neutraubling:

Anzahl Haushaltsmitglieder	qm	Höchstbetrag*
1	50	541,00 Euro
2	65	655,00 Euro
3	75	779,00 Euro
4	90	908,00 Euro
5	105	1.039,00 Euro
6	120	1.165,00 Euro
7	135	1.291,00 Euro
8	150	1.417,00 Euro
9	165	1.543,00 Euro
10	180	1.669,00 Euro
je weitere Person	+ 15	+ 126,00 Euro

\* der "Brutto-Kalt-Miete" (= Netto-Miete + "kalte" Nebenkosten, ohne Heizkosten)

Infos BayernPortal



Kontakt

**Herr Leuzinger**  
Sachgruppenleiter

✕ Ich beantworte gerne Ihre Fragen...



☎ 0941/4009-318  
📍 DG I o.162

### **Frau Bauer**

Sachbearbeiterin

☎ 0941/4009-659  
📍 DG I o.160b

### **Herr Dawood**

Sachbearbeiter

☎ 0941/4009-139  
📍 DG I o.160

### **Herr Detterbeck**

Sachbearbeiter

☎ 0941/4009-813  
📍 DG I o.160a

### **Frau Guld**

Sachbearbeiterin

☎ 0941/4009-8420  
📍 DG I o.160

### **Frau Mandl**

Sachbearbeiterin

☎ 0941/4009-481  
📍 DG I o.161

### **Herr Scharfenberg**

Sachbearbeiter

☎ 0941/4009-206  
📍 DG I o.160a

### **Frau Schindler**

Sachbearbeiterin

☎ 0941/4009-8467  
📍 DG I o.162

### **Herr Wein**

Sachbearbeiter

☎ 0941/4009-639  
📍 DG I o.160b



✕ Ich beantworte gerne Ihre Fragen...



Anschrift

## Landratsamt Regensburg

Sicherheitsrecht - Asylbewerberunterbringung

Altmühlstraße 3

93059 Regensburg

☎ 0941/4009-0

📠 0941/4009-9266

✉ [Nachricht an Sicherheitsrecht - Asylbewerberunterbringung senden](#)

📍 [Kartenansicht](#)

🌐 [www.landkreis-regensburg.de](http://www.landkreis-regensburg.de)

## Öffnungszeiten

Mo: 8:00-12:00; 13:00-15:30 Uhr

Di: 8:00-12:00; 13:00-15:30 Uhr

Mi: 8:00-12:00 Uhr

Do: 8:00-12:00; 13:00-17:30 Uhr

Fr: 8:00-12:00 Uhr

Bitte vereinbaren Sie einen Termin!



✕ Ich beantworte gerne Ihre Fragen...

