

Herausgegeben durch:

Jobcenter Landkreis Lörrach
Brombacher Strasse 2
79539 Lörrach

Telefon: 07621 - 178 700 Montag - Donnerstag 08:00 Uhr - 18:00 Uhr
Freitag 08:00 Uhr - 14:00 Uhr

Fax: 07621 - 178 586
Digital: [jobcenter.digital](https://www.jobcenter.digital)

Öffnungszeiten (Vorsprachen nur mit Termin):

Montag 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Dienstag 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Mittwoch 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
Donnerstag 07:30 Uhr – 12:00 Uhr
14:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag 07:30 Uhr – 12:00 Uhr

Internet: [jobcenter-landkreis-loerrach.de](https://www.jobcenter-landkreis-loerrach.de)
[jobcenter.digital](https://www.jobcenter.digital)
[arbeitsagentur.de](https://www.arbeitsagentur.de)

Sie suchen nach Informationen zu SGB II-Themen? Auf [jobcenter.digital](https://www.jobcenter.digital) sind Sie genau richtig. Welche finanziellen Leistungen kann ich erhalten? Welche Rechte und Pflichten habe ich? Klicken Sie sich rein und finden Sie weitere Informationen zu Ihren Themen.



Kosten der Unterkunft und Heizung nach dem Zweiten Buch Sozialgesetzbuch (SGB II) im Landkreis Lörrach

- Ihre Kosten für Unterkunft und Heizung werden anerkannt, soweit sie angemessen sind.
- Die Angemessenheit bestimmt sich an der Bruttokaltmiete (Kaltmiete und kalte Betriebskosten) der aktuellen Wohngeldtabelle mit einem Sicherheitszuschlag in Höhe von 10%.
- Ergänzend zur Bruttokaltmiete (aktuelle Wohngeldtabelle mit Sicherheitszuschlag in Höhe von 10%) können Heizkosten bis zur Höhe des aktuellen Bundesheizkostenspiegels berücksichtigt werden.
- Zur Prüfung der Angemessenheit ist es wichtig, dass Sie Grundmiete, kalte Betriebskosten und Heizkosten getrennt nachweisen können. Sprechen Sie hierzu mit Ihrem Vermieter.
- Ist die Wohnung nach Abschluss aller Prüfungen zu teuer, können die tatsächlichen Kosten eventuell nicht oder nicht auf Dauer anerkannt werden.
- Bei einer Berücksichtigung der Bruttokaltmiete (aktuelle Wohngeldtabelle mit Sicherheitszuschlag in Höhe von 10%) sind bereits sämtliche kalten Nebenkosten (z.B. anfallende Müllgebühren, Nachzahlungen von kalten Betriebskosten aus Nebenkosten-Abrechnungen) abgegolten. Zur entsprechenden Prüfung bitten wir Sie diese unaufgefordert einzureichen.
- Bei Fragen zu Ihrer besonderen Situation wenden Sie sich bitte an Ihr Jobcenter Landkreis Lörrach.

Höchstsätze für Kosten der Unterkunft und Heizung

Kosten der Unterkunft im Landkreis Lörrach 2024						
Haushaltsgröße	Wohnraum (m ²)	Verbrauch (kwh/Jahr)		Bruttokalt (WOGG) + 10 %	Richtwerte gemäß Bundesheizspiegel	
		Gas	Öl		Gas	Öl
Mietenstufe 5 (Weil am Rhein, Grenzach-Wyhlen, Lörrach)						
1 Person	45	11.835	11.565	594,00 €	134,29 €	118,54 €
2 Personen	60	15.780	15.420	719,40 €	179,05 €	158,05 €
3 Personen	75	19.725	19.275	855,80 €	223,81 €	197,56 €
4 Personen	90	23.670	23.130	999,90 €	268,58 €	237,08 €
jede weitere	15	3.945	3.855	136,40 €	44,76 €	39,51 €
Mietenstufe 4 (Rheinfelden)						
1 Person	45	11.835	11.565	540,10 €	134,29 €	118,54 €
2 Personen	60	15.780	15.420	654,50 €	179,05 €	158,05 €
3 Personen	75	19.725	19.275	778,80 €	223,81 €	197,56 €
4 Personen	90	23.670	23.130	907,50 €	268,58 €	237,08 €
jede weitere	15	3.945	3.855	125,40 €	44,76 €	39,51 €
Mietenstufe 3 (alle anderen Gemeinden im Landkreis Lörrach)						
1 Person	45	11.835	11.565	481,80 €	134,29 €	118,54 €
2 Personen	60	15.780	15.420	583,00 €	179,05 €	158,05 €
3 Personen	75	19.725	19.275	694,10 €	223,81 €	197,56 €
4 Personen	90	23.670	23.130	809,60 €	268,58 €	237,08 €
jede weitere	15	3.945	3.855	112,20 €	44,76 €	39,51 €