

**Nichtprüfungsgrenzen für Bruttokaltmiete (Nettokaltmiete und Nebenkosten)
für Zeiträume ab 01.01.2025**

Haushaltsgröße	abstrakt angemessene Wohnfläche	angemessene Nettokaltmiete in €/m ²	Nichtprüfungsgrenze Nettokaltmiete monatlich (Produkt aus Spalte 2 u. 3)	Nichtprüfungsgrenze kalte Betriebskosten in €/m ²		Nichtprüfungsgrenze Betriebskosten monatlich in €		Nichtprüfungsgrenze Bruttokaltmiete monatlich in €	
				ohne Aufzug	mit Aufzug	ohne Aufzug	mit Aufzug	ohne Aufzug	mit Aufzug
	in m ²	in €	in €						
1 Person	50	6,04	302,00	2,02	2,27	101,00	113,50	403,00	415,50
2 Personen	65	5,38	349,70	2,02	2,27	131,30	147,55	481,00	497,25
3 Personen	80	5,49	439,20	2,02	2,27	161,60	181,60	600,80	620,80
4 Personen	95	5,54	526,30	2,02	2,27	191,90	215,65	718,20	741,95
5 Personen	110	5,74	631,40	2,02	2,27	222,20	249,70	853,60	881,10
jede weitere Person	15	5,74	86,10	2,02	2,27	30,30	34,05	116,40	120,15