



Landkreis Ammerland · Jobcenter Ammerland · Lange Str. 15 · 26655 Westerstede

**Verteiler (Versand nur per E-Mail):**

Ämter/Fachbereiche Arbeit und Soziales:

Gem. Apen, 26687 Apen

Gem. Bad Zwischenahn, 26147 Bad Zwischenahn

Gem. Edeweicht, 26181 Edeweicht

Gem. Rastede, 26178 Rastede

Gem. Wiefelstede, 26210 Wiefelstede

Stadt Westerstede, 26653 Westerstede

Amt 56, Amt 50, Amt 58 und Dez. III zur Kenntnis

RPA, Herrn Ralle und Frau Noormann

Erwerbslosenberatungsstellen

Auskunft erteilt

Herr Bruns

Jobcenter Ammerland

Zimmer 407

Telefon 04488 56-4075

Fax 04488 56-1208

E-Mail t.bruns@ammerland.de

Zentrale 04488 56-0

Fax 04488 56-444

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Mein Zeichen

Datum

56 Br

30.10.2024

**Leistungen zur Sicherung des Lebensunterhaltes nach dem Sozialgesetzbuch – Zweites Buch (SGB II) und Zwölftes Buch (SGB XII); Rundschreiben 04/2024**

**hier: Angemessene Kosten der Unterkunft nach § 22 Abs. 1 SGB II ab 01.01.2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die angemessenen Kosten der Unterkunft nach § 22 Abs. 1 SGB II werden **ab dem 01.01.2025** im Bereich des Landkreises Ammerland wie folgt festgesetzt:

- (1) Entsprechend der BSG-Rechtsprechung orientieren sich die Angemessenheitswerte der Kosten der Unterkunft im Landkreis Ammerland - wie bisher auch - an der jeweils aktuellen Wohngeldtabelle nach § 12 Abs. 1 Wohngeldgesetz (WoGG - Anlage 1) ergänzt um den vom BSG geforderten Sicherheitszuschlag von 10 %.
- (2) Das Wohngeld unterliegt nach der Wohngeldreform zum 01.01.2020 einer Dynamisierung. Alle zwei Jahre soll die eingetretene Miet- und Einkommensentwicklung berücksichtigt werden. Bei der Fortschreibung werden nicht nur die Entwicklung der Wohnkosten berücksichtigt sondern auch die Entwicklung der Verbraucherpreise insgesamt.
- (3) Zum 01.01.2022 wurden die Höchstbeträge für das Wohngeld erstmals neu festgesetzt (§ 43 Absatz 1 Satz 2 WoGG-E). Im Zuge dieser Anpassung wurden auch die Angemessenheitswerte für Unterkunftskosten (Kaltmiete) im SGB II und SGB XII angepasst.
- (4) Im Rahmen des Wohngeld-Plus-Gesetzes wurde zum 01.01.2023 auch der § 43 Abs. 4 WoGG geändert. Durch die Gesetzesänderung erfolgt die nächste Fortschreibung (Dynamisierung) der Höchst-

beträge für Miete und Belastung (§ 12 Abs. 1 WoGG – Anlage 1) erst zum 01.01.2025 und nicht wie eigentlich vorgesehen zum 01.01.2024.

(5) Das hatte zur Folge, dass auch keine Anpassung der Angemessenheitswerte nach § 22 Abs. 1 SGB II (entsprechend auch im SGB XII) für die angemessenen Bedarfe für die Kosten der Unterkunft zum 01.01.2024 erfolgte.

(6) Die Verkündung der dynamisierten Höchstbeträge zum 01.01.2025 ist im Bundesgesetzblatt, Jahrgang 2024, Teil I, Nr. 314, am 23. Oktober 2024 erfolgt (**Anlage 1**). Die Verordnung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

(7) Dementsprechend gelten ab dem 01.01.2025 die auf Seite 3 aufgeführten Angemessenheitswerte für die Kosten der Unterkunft nach § 22 Abs. 1 SGB II.

(8) Die nächste Festsetzung der Angemessenheitswerte nach § 22 Abs. 1 SGB II erfolgt zum 01.01.2027. Die auf Seite 3 genannten Beträge sind daher für den Zeitraum 01.01.2025 bis 31.12.2026 zugrunde zu legen.

(9) Hinsichtlich der **Umsetzung** verweise ich auf **unsere Anwendungshinweise zu § 22 SGB II, Ziffer 2.1** „Allgemeine Umsetzungshinweise“.

(10) Nach Rücksprache mit Amt 50 (Kreissozialamt) gilt die o. g. Regelung entsprechend für Leistungsempfänger nach dem SGB XII.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Bruns

**Anlage(n):**

1 – Verkündung Höchstbeträge nach § 12 Abs. 1 WoGG – Anlage 1 im Bundesgesetzblatt am 23.10.2024

| A        | B                               | C  | D   | E   | F           | G   | H  |       |
|----------|---------------------------------|--|---|---|-------------|---|--|-------|
| Personen | Wohnfläche<br>in m <sup>2</sup> | Gültig für alle Gemeinden Apen, Bad Zwischenahn, Edewecht, Rastede, Wiefelstede und die Stadt Westerstede<br>(Einführung kreiseinheitlich angemessener Unterkunftskosten = Mietstufe II Anlage 1 zu § 12 WoGG mit <b>Rd.-Schr. 05/2019 v. 04.02.2019</b> ) |   |   |             |   |  |       |
|          |                                 | angemessene KdU<br>bis 31.12.2024  | Höchstbetrag<br>Anlage 1 zu § 12<br>WoGG ab<br>01.01.2025<br>(Mietstufe II) | Sicherheitszuschlag 10 %<br>(Spalte D zzgl. 10 %) |             | angemessene KdU<br>ab 01.01.2025<br>(Spalte D + Spalte F) | Steigerung<br>(Spalte G abzgl. Spalte C) |       |
|          |                                 |  |   | ungerundet  | aufgerundet |   | Euro                                     | %     |
| 1        | 50                              | 432,00 €   | 408,00 €  | 40,80 €   | 41,00 €     | 449,00 €  | 17,00 €                                  | 3,94% |
| 2        | 60                              | 522,00 €   | 493,00 €  | 49,30 €   | 50,00 €     | 543,00 €  | 21,00 €                                  | 4,02% |
| 3        | 75                              | 621,00 €   | 587,00 €  | 58,70 €   | 59,00 €     | 646,00 €  | 25,00 €                                  | 4,03% |
| 4        | 85                              | 725,00 €   | 686,00 €  | 68,60 €   | 69,00 €     | 755,00 €  | 30,00 €                                  | 4,14% |
| 5        | 95                              | 828,00 €   | 782,00 €  | 78,20 €   | 79,00 €     | 861,00 €  | 33,00 €                                  | 3,99% |
| 6        | 105                             | 927,00 €   | 876,00 €  | 87,60 €   | 88,00 €     | 964,00 €  | 37,00 €                                  | 3,99% |
| 7        | 115                             | 1.026,00 €   | 970,00 €  | 97,00 €   | 97,00 €     | 1.067,00 €  | 41,00 €                                  | 4,00% |
| 8        | 125                             | 1.125,00 €   | 1.064,00 €  | 106,40 €  | 107,00 €    | 1.171,00 €  | 46,00 €                                  | 4,09% |
| 9        | 135                             | 1.224,00 €   | 1.158,00 €  | 115,80 €  | 116,00 €    | 1.274,00 €  | 50,00 €                                  | 4,08% |
| 10       | 145                             | 1.323,00 €   | 1.252,00 €  | 125,20 €  | 126,00 €    | 1.378,00 €  | 55,00 €                                  | 4,16% |
| 11       | 155                             | 1.422,00 €   | 1.346,00 €  | 134,60 €  | 135,00 €    | 1.481,00 €  | 59,00 €                                  | 4,15% |
| 12       | 165                             | 1.521,00 €   | 1.440,00 €  | 144,00 €  | 144,00 €    | 1.584,00 €  | 63,00 €                                  | 4,14% |