

## Angemessene Unterkunftskosten im Landkreis Reutlingen ab 01.01.2016 in EURO § 22 SGB II, § 35 SGB XII

| Bewertung der Angemessenheit der Miete * |  | Haushaltsgröße        |         |                          |         |                          |         |                          |         |                           |         |                             |         |         |         |         |      |      |      |
|--|--|-----------------------|---------|--------------------------|---------|--------------------------|---------|--------------------------|---------|---------------------------|---------|-----------------------------|---------|---------|---------|---------|------|------|------|
|  |  | 1 Person              |         | 2 Personen               |         | 3 Personen               |         | 4 Personen               |         | 5 Personen                |         | jede weitere Person         |         |         |         |         |      |      |      |
| 1. Angemessene Wohnungsgröße **          |  | bis 45 m <sup>2</sup> |         | bis zu 60 m <sup>2</sup> |         | bis zu 75 m <sup>2</sup> |         | bis zu 90 m <sup>2</sup> |         | bis zu 105 m <sup>2</sup> |         | + 15 m <sup>2</sup> /Person |         |         |         |         |      |      |      |
| 2. Mietobergrenze entsprechend § 12 WoGG |  | Stufe 2               | Stufe 3 | Stufe 4                  | Stufe 2 | Stufe 3                  | Stufe 4 | Stufe 2                  | Stufe 3 | Stufe 4                   | Stufe 2 | Stufe 3                     | Stufe 4 | Stufe 2 | Stufe 3 | Stufe 4 |      |      |      |
| In EUR                                   |  | 338                   | 363     | 394                      | 418     | 442                      | 478     | 496                      | 527     | 569                       | 575     | 612                         | 660     | 660     | 702     | 757     | 79   | 85   | 91   |
| m <sup>2</sup> /EUR                      |  | 7,51                  | 8,06    | 8,75                     | 6,91    | 7,36                     | 7,96    | 6,61                     | 7,02    | 7,58                      | 6,38    | 6,80                        | 7,33    | 6,28    | 6,68    | 7,20    | 5,26 | 5,66 | 6,06 |

Die Beträge stellen Obergrenzen dar, falls günstigere Wohnungen mit einfacher/bzw. mittlerer Ausstattung angeboten werden können, besteht kein Anspruch auf die Mietobergrenze!! (Siehe Rechtsprechung!!). Es ist weiterhin jeweils eine Einzelfallregelung durchzuführen. Der zusätzliche Platzbedarf für Menschen, die auf einen Rollstuhl angewiesen sind, wird durch die fiktive Anrechnung einer weiteren Person berücksichtigt.

\*\* Nettokaltmiete zuzüglich Nebenkosten

Sonderregelungen z. B. Rollstuhlfahrer

Mietstufe 4: Pfullingen, Stadt Reutlingen  
Mietstufe 3: Bad Urach, Enningen, Metzingen,  
Mietstufe 2: Landkreis Reutlingen ohne die in MS 3 und 4 eingestufteten Gemeinden