

## Infoblatt zu der Angemessenheit von Unterkunftskosten in der Stadt Mönchengladbach

Grundsätzlich sind folgende Komponenten zu Grunde zu legen:

- Kaltmiete,
- Nebenkosten und die
- Heizkosten

### **1. Komponente: Netto-Kaltmiete bis zu:**

	Angemessene Nettomonatskaltmieten (EURO)				
	1- Personen- Haushalt	2- Personen- Haushalt	3- Personen- Haushalt	4- Personen- Haushalt	5- Personen- Haushalt
Mönchengladbach	300	370	460	550	660

Ab der 6. Person erhöht sich die angemessene Nettomonatskaltmiete um 70 Euro pro Person

### **2. Komponente: Kalte Betriebskosten/ Nebenkosten bis zu:**

	Grenzwert für auffallend hohe kalte Nebenkosten (Euro/Wohnung)				
	1- Personen- Haushalt	2- Personen- Haushalt	3- Personen- Haushalt	4- Personen- Haushalt	5- Personen- Haushalt
Mönchengladbach	140	180	220	250	290

Ab der 6. Person erhöht sich die kalten Nebenkosten um 30 Euro pro Person

### **3. Komponente: Heizkosten bis zu:**

	Grenzwert für auffallend hohe warme Nebenkosten (Euro/Wohnung)				
	1- Personen- Haushalt	2- Personen- Haushalt	3- Personen- Haushalt	4- Personen- Haushalt	5- Personen- Haushalt
Mönchengladbach	100	120	150	170	190