

Übersicht der Mietobergrenzen für

1. Kaltmiete plus Nebenkosten ohne Heizung

2. Heizkosten

Bei den Beträgen handelt es sich um die maximal übernommenen Gesamtkosten für die **monatliche Kaltmiete plus Nebenkosten ohne Heizkosten** (= Brutto-Kaltmiete).

Personen in der Bedarfsgemeinschaft	Ort der Wohnung	Summe Kaltmiete + Kaltnebenkosten
1	Stadt Forchheim	429 €
	Landkreis Forchheim	344 €
2	Stadt Forchheim	521 €
	Landkreis Forchheim	416 €
3	Stadt Forchheim	620 €
	Landkreis Forchheim	495 €
4	Stadt Forchheim	722 €
	Landkreis Forchheim	578 €
5	Stadt Forchheim	825 €
	Landkreis Forchheim	660 €
Jede weitere Person zuzüglich.....	Stadt Forchheim	101 €
	Landkreis Forchheim	79 €

Stand 10.07.17 (angepasst an den gültigen Heizkostenspiegel vom November 2016)

Bei den Beträgen handelt es sich um die maximal übernommenen **monatlichen Heizkosten**.

Personen in der Bedarfsgemeinschaft	Heizkosten (Warmwasser <u>dezentral</u> erzeugt z. B. Boiler in der Wohnung)	Heizkosten (Warmwasser <u>zentral</u> erzeugt)
1	67,92	Höhe wie bei dezentraler Warmwassererzeugung plus den gesetzlich geregelten Mehrbedarf für Warmwasseraufbereitung; <u>individuellen Betrag bitte bei der Sachbearbeitung erfragen</u>
2	88,29	
3	101,88	
4	122,25	
5	142,63	
6	163,00	
7	183,38	

WICHTIGER HINWEIS:

Die Beträge für die maximal übernommenen monatlichen Kosten für

- Kaltmiete plus Nebenkosten ohne Heizung und
- Heizkosten

Ein Ausgleich zwischen den beiden Summen ist möglich, d. h. es gilt die sogenannte „Gesamtangemessenheitsgrenze“ als Summe aus der Brutto-Kaltmiete und den Heizkosten.

Bitte beachten Sie, dass es sich nicht nur um eine mathematische Summe handelt, sondern dass die einzelnen Faktoren auf Plausibilität und Angemessenheit geprüft werden.

Die o. g. Beträge sind Änderungen unterworfen, welche das Jobcenter Forchheim nicht beeinflussen kann (z. B. Anpassung der Mietobergrenzen/des Heizkostenspiegels) und geben den Stand zum jeweils genannten Datum wieder.