



Richtlinie zur Bemessung angemessener Unterkunftskosten im Landkreis Darmstadt-Dieburg

Anwendbar in den Rechtsgebieten des SGB II und des SGB XII

Stand 01.02.2019

Alsbach - Hähnlein

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	430,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	457,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	573,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	663,00 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	758,10 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	846,30 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	951,05 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.058,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.167,75 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.278,90 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Babenhausen

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	379,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	404,40 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	507,00 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	585,65 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	669,75 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	746,55 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	839,50 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	935,00 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.031,40 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.129,55 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Bickenbach

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	388,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	413,40 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	518,25 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	598,40 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	684,95 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	763,35 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	857,90 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	956,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.054,35 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.154,20 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Dieburg

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	426,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	453,60 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	568,50 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	657,05 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	751,45 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	837,90 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	941,85 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.048,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.156,95 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.267,30 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Eppertshausen

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	375,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	400,20 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	501,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	579,70 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	662,15 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	739,20 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	830,30 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	925,00 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.020,60 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.117,95 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Erzhausen

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	425,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	453,00 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	567,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	656,20 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	750,50 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	836,85 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	940,70 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.047,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.155,60 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.265,85 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Fischbachtal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	340,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	363,00 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	454,50 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	552,30 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	600,40 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	669,90 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	753,25 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	838,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	924,75 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.013,55 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Griesheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	449,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	478,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	600,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	693,60 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	793,25 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	885,15 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	994,75 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.107,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.221,75 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.338,35 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Groß-Bieberau

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	337,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	360,00 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	450,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	521,05 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	595,65 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	664,65 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	747,50 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	831,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	918,00 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.004,85 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Groß-Umstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	374,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	399,00 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	500,25 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	578,00 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	660,25 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	737,10 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	828,00 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	922,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.017,90 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.113,60 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Groß-Zimmern

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	404,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	430,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	540,00 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	623,90 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	713,45 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	795,90 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	894,70 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	996,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.098,90 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.203,50 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Messel

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	401,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	427,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	536,25 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	619,65 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	708,70 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	790,65 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	887,80 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	988,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.090,80 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.194,80 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Modautal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	353,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	376,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	471,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	545,70 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	623,20 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	696,15 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	782,00 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	871,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	959,85 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.051,25 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Mühltal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	423,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	450,60 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	564,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	652,80 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	746,70 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	832,65 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	936,10 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.042,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.148,85 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.258,60 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Münster

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	391,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	417,00 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	522,75 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	603,50 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	690,65 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	770,70 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	865,95 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	963,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.063,80 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.164,35 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Ober-Ramstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	433,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	461,40 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	578,25 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	668,10 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	764,75 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	852,60 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	957,95 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.067,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.177,20 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.289,05 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Otzberg

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	373,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	397,20 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	498,00 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	574,60 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	657,40 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	733,95 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	824,55 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	917,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.012,50 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.109,25 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Pfungstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	406,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	433,20 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	543,00 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	627,30 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	717,25 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	800,10 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	899,30 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.001,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.104,30 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.209,30 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Reinheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	360,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	383,40 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	480,00 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	555,05 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	634,60 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	707,70 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	795,80 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	886,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	977,40 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.070,10 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Roßdorf

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	444,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	472,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	592,50 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	685,10 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	782,80 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	873,60 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	982,10 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.093,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.206,90 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.320,95 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Schaafheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	333,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	355,20 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	445,50 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	515,10 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	589,00 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	656,25 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	738,30 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	822,50 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	907,20 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	993,25 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Seeheim-Jugendheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	440,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	468,60 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	587,25 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	679,15 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	776,15 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	866,25 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	972,90 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.083,75 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.196,10 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.309,35 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			

Weiterstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	427,00 €	Wasser: 40 m3 pro Person
2 Personen	60	454,80 €	Müll : 14 Leerungen bei ZAW
3 Personen	75	570,00 €	Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr
4 Personen	85	658,75 €	Heizart Wohnhaus / Wohnung
5 Personen	95	753,35 €	Heizöl : 31,9 Liter / 20,0 Liter
6 Personen	105	840,00 €	Erdgas: 250 KW/H / 200 KW/H (23,41 m3 / 18,73 m3)
7 Personen	115	944,15 €	Flüssiggas: 38,57 Liter / 30,85 Liter
8 Personen	125	1.051,25 €	Nachtspeicher: 230 KW/H / 143 KW/H
9 Personen	135	1.159,65 €	Holzheizung: 68,06 KG / 54,45 KG (0,15 RM / 0,12 RM) (0,10 FM / 0,08 FM)
10 Personen	145	1.270,20 €	Pellets 63,8 KG / 40,0 KG (650 KG = 1 m3)
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			