

Die Bruttokaltmieten dieser Richtlinie verstehen sich als Nichtprüfungsgrenze;
d.h. bei ihrer Wahrung gilt die Miete ohne weitere Prüfung als angemessen.

		1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	6 Personen	7 Personen	8 Personen
	Vergleichsraum	50 m ²	60 m ²	75 m ²	85 m ²	95 m ²	105 m ²	115 m ²	125 m ²
A	Landkreis Aurich (mit Ausnahme der Vergleichsräume B und C sowie der Inseln Baltrum, Juist und Norderney)	373,50 €	404,40 €	493,50 €	517,65 €	566,20	625,80 €	685,40 €	745,00 €
B	Mietspiegelbereich der Stadt Aurich sowie der zentrumsnahen Ortsteile Egels, Extum, Haxtum, Kirchdorf, Popens,	361,00 €	394,80 €	456,75 €	534,65 €	547,20 €	604,80 €	662,40 €	720,00 €
C	Mietspiegelbereich der Stadt Norden sowie der zentrumsnahen Ortsteile Bargebur, Süderneuland und Tidofeld, sowie den Ortsteil Norddeich	393,00 €	517,20 €	561,00 €	612,85 €	708,70 €	696,15 €	753,25 €	777,50 €

Heizkosten werden in Höhe der tatsächlich anfallenden Kosten erbracht, soweit sie angemessen sind Rechtsprechung des Bundessozialgerichtes auf die Werte des bundesweiten Heizspiegels in der jeweils aktuellen Fassung zurückgegriffen (Tabellenspalte „zu hoch“).

Angemessene Heizgrenzen bundesweiter Heizspiegel 2017	1 Person 50 qm	2 Personen 60 qm	3 Personen 75 qm	4 Personen 85 qm	5 Personen 95 qm	6 Personen 105 qm	7 Personen 115 qm
Erdgas monatlich	78,33 €	94,00 €	117,50 €	133,17 €	148,83 €	164,50 €	180,17 €
Fernwärme monatlich	93,75 €	112,50 €	140,63 €	159,38 €	178,13 €	196,88 €	215,63 €
Heizöl mtl. Abschläge	60,00 €	72,00 €	90,00 €	102,00 €	114	126	138,00 €
Heizöl einm.	720,- €	864,- €	1.080,- €	1.224,- €	1.368,- €	1.512,- €	1.656,- €

Quelle: <https://www.landkreis-aurich.de/soziales-gesundheit/jobcenter/leistungsgewaehrung/hilfe-zum-lebensunterhalt.html>