

Berechnungsbogen für die Kosten der Unterkunft u. Heizung

für Landhaus Rottweil

1. Allgemeine Daten

Name: _____

Anschrift _____

Mietbeginn/Einzugsdatum _____ Berechnung ab _____

Erste Bezugfertigkeit der Wohnung _____ Anzahl der Wohnungen im Gebäude: _____

Personenzahl _____

Quadratmeter der Wohnung _____ Angemessene Quadratmeter _____
(1 Person = 45 m², 2 Personen = 60 m², 3 Personen = 75 m², 4 Personen = 90 m² und jede weitere Person 15 m²)

2. Kaltmiete

tatsächliche Kaltmiete _____ € ./. Garage/Stellplatz _____ €
(sollte kein Betrag ausgewiesen sein, minus 30.- € für Garage und 20.- € für Stellplatz)

= Nettokaltmiete _____ €

angemessene Kaltmiete _____ €

Kaltmiete

Größe	Preis pro m ²	Mietobergrenze
bis 45 m ²	6,16 €	271,00 €
von 46 m ² bis 60 m ²	5,70 €	342,00 €
von 61 m ² bis 75 m ²	5,20 €	390,00 €
von 76 m ² bis 90 m ²	5,18 €	466,00 €
mehr als 91 m ²	5,04 €	

anerkannte Kaltmiete _____

Bitte noch keinen Mietvertrag unterschreiben.

3. Betriebs- bzw. Nebenkosten vom Vermieter

Grundsteuer _____

Schornsteinfeger _____

Versicherungen _____

Hausmeister _____

Allgemeinbeleuchtung _____

sonstiges _____

Müllgebühren jährlich _____ monatlich _____

./. Kabelgebühr _____ (Anschluss kann nur gewährt werden, wenn dieser zwingend notwendig ist bzw. nicht „gekapt“ werden kann. Sollte kein Betrag ausgewiesen sein, minus 10.-- €)