

Vorlesen (http://app.eu.readspeaker.com/cgi-bin/rsent?customerid=7107&lang=de_de&readid=rs_read_this&url=https://www.landkreis-muenchen.de/familie-gesellschaft-gesundheit-soziales/jobcenter/mietobergrenzen-im-landkreis-muenchen/)

Mietobergrenzen für Empfänger von Leistungen nach dem SGB II und XII

Die neuen Mietobergrenzen gelten ab 01.09.16.

Bei der Berechnung von laufenden Leistungen an Berechtigte nach dem SGB II ("Hartz 4") und SGB XII (Sozialhilfe) werden nur **bestimmte Kosten der Unterkunft als angemessen** anerkannt.

Die folgende Tabelle weist die jeweilige **Kaltmiete** aus. **Neben-, Heiz- und Warmwasserkosten** werden in der **tatsächlichen Höhe** übernommen.

Vergleichsraum	1 Pers. WG Zimmer	1-Pers.- Haushalt	2-Pers.- Haushalt	3-Pers.- Haushalt	4-Pers.- Haushalt	5-Pers.- Haushalt
Oberschleißheim, Unterschleißheim	400	560	680	790	900	1050
Garching, Ismaning, Unterföhring	400	570	700	790	930	1140
Aschheim, Kirchheim	400	550	670	780	930	1130
Feldkirchen, Grasbrunn, Haar	400	570	690	800	930	1090
Hkn.-Siegertsbrunn, Putzbrunn, Aying, Brunnthäl, Sauerlach, Hohenbrunn	400	520	650	760	840	980

Vergleichsraum	1 Pers. WG Zimmer	1-Pers.- Haushalt	2-Pers.- Haushalt	3-Pers.- Haushalt	4-Pers.- Haushalt	5-Pers.- Haushalt
Ottobrunn, Taufkirchen, Neubiberg, Unterhaching	400	580	700	800	950	1170
Baierbrunn, Oberhaching, Schäftlarn, Straßlach- Dingharting	400	550	740	800	970	1090
Grünwald, Pullach	400	670	790	980	1140	1370
Neuried, Planegg, Gräfelfing	400	580	690	800	950	1090

Jede weitere Person ab der sechsten Person in der Wohnung wird mit 135 Euro berücksichtigt.

Die Kosten für ein Zimmer in einer **Wohngemeinschaft** für 1 Person werden im gesamten Landkreis bis zu **400** Euro monatlicher Kaltmiete als angemessen anerkannt.

Neben- und Heizkosten werden in der tatsächlichen Höhe anerkannt.

Sollten Sie als Empfänger von laufenden Leistungen nach dem SGB II oder XII in den Landkreis München ziehen wollen, nehmen Sie bitte vor der Unterzeichnung eines Mietvertrags mit dem Jobcenter oder dem Referat 2.3 - Soziales Kontakt auf.